

NOTARÍA DE D. DAVID FERNÁNDEZ GUERRERO

Calle del Mar, 48

Tfno. 950 392 044 Fax 950 390 536

notariafernandezguerrero@gmail.com

DOCUMENTACION OBRA NUEVA EN CONSTRUCCIÓN

- D.N.I de los interesados.
- Licencia municipal de obras.
- Proyecto del técnico (arquitecto, aparejador..) visado por su colegio profesional.
- Valor de la obra en construcción.
- Certificación del arquitecto que contenga la descripción y en el que se certifique que la misma se ajusta al proyecto para el que se obtuvo la licencia..
- Ultimo recibo pagado del I.B.I.

(En Andalucía, la declaración de obra nueva está sujeta al impuesto de Actos jurídicos documentados, siendo el tipo de gravamen del 1,5% del valor de la obra.)